



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 955**

22 Οκτωβρίου 2004

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ/35117

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Π.Ε. Παγκρατέικων Δ. Κερκυραίων - Πρόνοια, Γηροκομείο (Ο.Τ. 507).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9, 29 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 ΦΕΚ 47Α όπως τροποποιήθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/1970 Ν.Δ. ΦΕΚ 220Α και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/1985 ΦΕΚ 210Α.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 ΦΕΚ 33Α΄/4.3.1983 (οικιστικός Νόμος).

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 30/1996 «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» σε συνδυασμό με τις σχετικές διατάξεις του Ν. 2503/1997, 2539/1997 και 2683/1999.

5. Τον Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας Ν.Α. Κερκύρας (ΦΕΚ 377/Β΄/5.5.1995) όπως τροποποιήθηκε με σχετικές αποφάσεις του Ν.Σ. (ΦΕΚ 1433/Β΄/24.12.1997 και 1662/Β΄/25.8.1999).

6. Τον 2242 (ΦΕΚ 162Α΄/3.10.1994).

7. Τον 2508 (ΦΕΚ 124Α΄/13.6.1997) και ειδικότερα το άρθρο 25, το άρθρο 29 (άσκηση αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού) του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 197Α΄), όπως αντικαθίσταται από το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α΄) και ειδικότερα την παρ. 1.β, το άρθρο 15 του Ν. 3044/2002.

8. Την εγκεκριμένη πολεοδομική μελέτη της Π.Ε. Παγκρατέικων Δ. Κερκυραίων με τα Π.Δ. 25.5.1987 (ΦΕΚ 554Δ΄/19.6.1987) και Π.Δ. 20.10.1988 (ΦΕΚ 848Δ΄/24.11.1988), και την τροποποίησή της με την υπ' αριθμ. 6- 41/24.2.1997 (ΦΕΚ 330 Δ΄/21.4.1997) απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δ. Κερκυραίων.

9. Τις υπ' αριθμ. 55-751/10.12.2001, 23-290/3.6.2002 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Δ. Κερκυραίων.

10. Την υπ' αριθμ. 21 πράξη - 2ο θέμα/21.6.2004 γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. (Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Κερκύρας).

11. Το υπ' αριθμ. 50161/22.11.2002 έγγραφο του Πολεοδομικού Γραφείου Δ. Κερκυραίων προς την Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Κερκύρας για την ολοκλήρωση της διαδικασίας τροποποίησης.

12. Το συνοδευτικό τοπογραφικό διάγραμμα Π2-1α που έχει συνταχθεί και θεωρηθεί από το γραφείο ΕΠΑ της Δ/νσης ΧΩ.ΠΟ.ΠΕ. της Νομ/κής Αυτοδιοίκησης, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο της Πολεοδομικής Ενότητας Παγκρατέικων Δ. Κερκυραίων στα κατωτέρω σημεία, όπως φαίνεται στο συνοδευτικό της παρούσας απόφασης τοπογραφικό διάγραμμα που αποτελεί αναιτόσπαστο τμήμα αυτής.

Α. Ο.Τ. Γ507, καθορισμός χρήσης του οικοπέδου με κτηματολογικό αριθμό 030711 ως κοινωφελή χώρο «Πρόνοιας-Γηροκομείου», δημιουργία ρυμοτομικής γραμμής (πρασιά) πλάτους 3,0 μ., στην ανατολική του πλευρά.

Ο.Τ. Κ.Χ. Γ521, μετατόπιση ρυμοτομικής γραμμής και δημιουργία πεζόδρομου πλάτους 5,0μ. μεταξύ του Κ.Χ. και του Ο.Τ. Γ507.

Ο.Τ. Γ522 το Κ.Α.Π.Η. αποσπάται και εντάσσεται σε νέο Ο.Τ. 522Α. Στη δυτική του πλευρά δημιουργείται ρυμοτομική γραμμή (πρασιά) πλάτους 3,0 μ., ακολουθεί πεζόδρομος πλάτους 4,0 μ.

Ο.Τ. Γ522Α δημιουργία νέου Ο.Τ. με καθορισμό χρήσης ως Κ.Α.Π.Η., καθορισμός ρυμοτομικής γραμμής (πρασιά) ανατολικά πλάτους 2,0 μ., βόρεια και νότια πλάτους 4,0 μ. Δυτικά δημιουργείται πεζόδρομος πλάτους 1,0 μ. με παράλληλη μετατόπιση ρυμοτομικής γραμμής του Κ.Χ. Γ521.

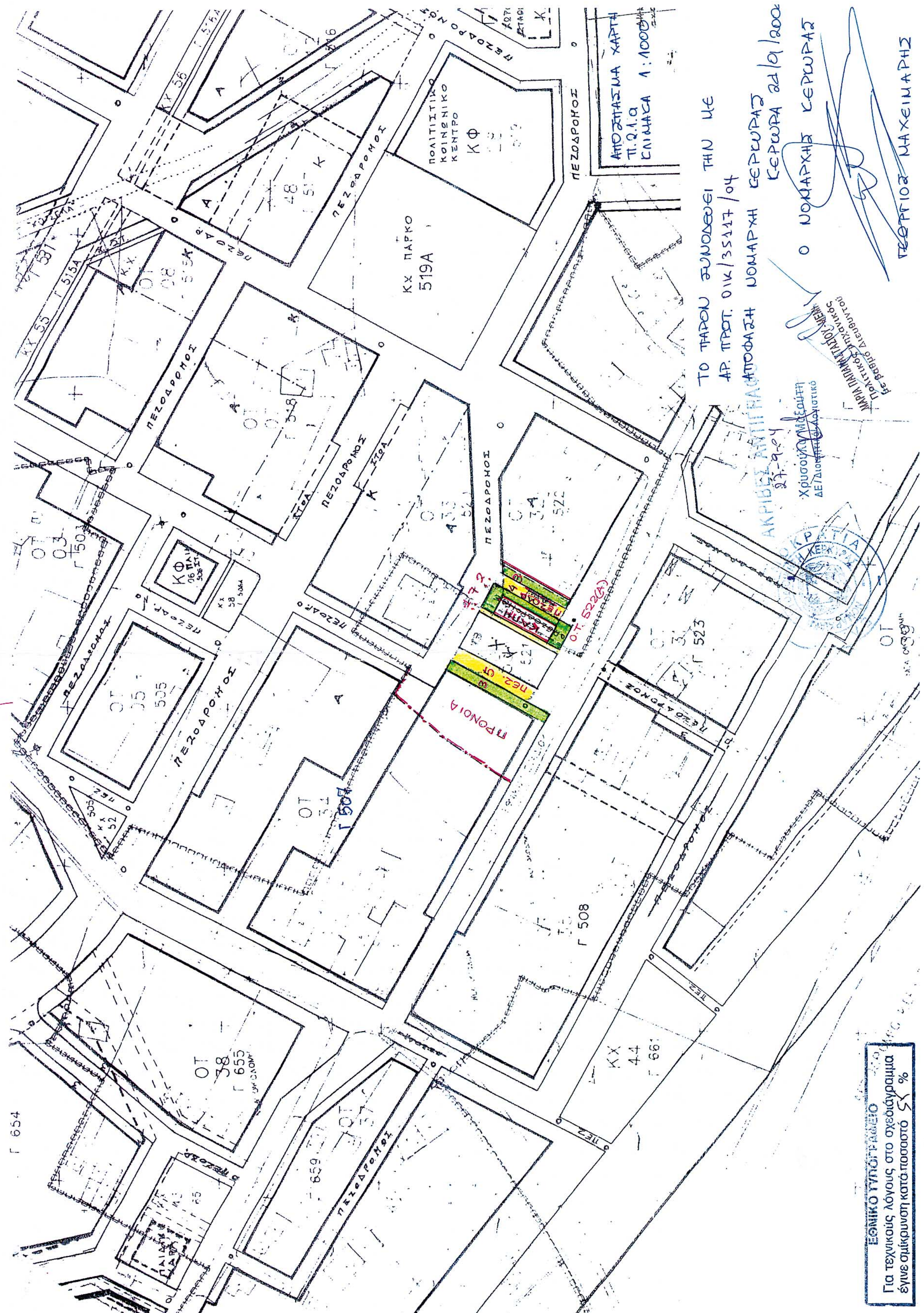
Β. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 27 Σεπτεμβρίου 2004

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΑΧΕΙΜΑΡΗΣ


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ
Π.2.1.α
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΜΕ
ΑΡ. ΠΡΩΤ. 01Κ/35117/04
ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΑΧΕΙΜΑΡΗΣ
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΚΟΙΝΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ
ΚΦ
ΚΧ ΠΑΡΚΟ 519Α
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΠΡΟΝΟΙΑ
Ο.Τ. 522(α)
Γ 508
Γ 523
Γ 655
Γ 654
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 5 %